

## 三、项目详细信息

## 项目1

项目名称	炉霍县现代农业特色产业示范基地建设项目（一期）											
项目类型	农林水利											
本只专项债券中用于该项目的金额	0.0400亿											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额												
项目简要描述	本项目总用地面积511.18亩，建筑面积为14.02万平方米，其中包含日光温室74座、总面积为107400平方米；连栋温室8座，总面积为32800平方米，主要建设内容包括建筑、结构、给水排水、电气工程，总平工程等。											
项目建设期	2025年8月-2027年7月											
项目运营期	2027年8月-2053年12月											
项目总投资	1.0700亿											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.2200亿											
专项债券融资	0.8500亿											
其他债务融资												
项目分年融资计划												
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度			
专项债券融资	0	0	0	0	0	0.3000亿	0.5500亿	0	0			
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
项目总收益	1.6717亿											
债券存续期内项目分年收益												
2020年	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0.0000亿	
2026年	0.0000亿	2027年	0.0219亿	2028年	0.0379亿	2029年	0.0495亿	2030年	0.0548亿	2031年	0.0548亿	
2032年	0.0548亿	2033年	0.0561亿	2034年	0.0561亿	2035年	0.0561亿	2036年	0.0574亿	2037年	0.0574亿	
2038年	0.0574亿	2039年	0.0588亿	2040年	0.0588亿	2041年	0.0588亿	2042年	0.0603亿	2043年	0.0603亿	
2044年	0.0603亿	2045年	0.0617亿	2046年	0.0617亿	2047年	0.0617亿	2048年	0.0633亿	2049年	0.0633亿	
2050年	0.0633亿	2051年	0.0648亿	2052年	0.0648亿	2053年	0.0648亿	2054年	0.0665亿	2055年	0.0643亿	
				项目总收益/项目总投资					1.56			
项目总债务融资本息				1.4875亿		项目总收益/项目总债务融资本息					1.12	
项目总债务融资本金				0.8500亿		项目总收益/项目总债务融资本金					1.97	
项目总地方债券融资本息				1.4785亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.13	
项目总地方债券融资本金				0.8500亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.97	
项目收益预测依据	小番茄种植分成收入、黄瓜种植分成收入和温室大棚出租收入											

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。